



# TEKNIQ

Løsøreforsikring

Forsikringsbetingelser

## Indholdsfortegnelse

<b>1</b>	<b>Hvilke skader dækker forsikringen</b>	<b>4</b>
1.1	Skader der dækkes:	4
1.2	Skader der ikke dækkes:	4
1.3	Forsikringssteder	5
1.4	Forsikrede genstande	5
1.5	Udestående fordringer	5
1.6	Løsøre overalt i Verden	5
1.7	Fastmonteret produktionsudstyr under åben himmel	6
1.8	Tyveri fra Arbejdsplads	6
1.9	AB Forbruger	6
1.10	Simpelt tyveri fra container	7
1.11	Værktøj og varer i biler	7
1.12	Ruder, glas og sanitet	7
1.13	Skilte, reklamer og markiser	8
1.14	Entrepriseforsikring	8
1.15	Montageforsikring	8
1.16	Maskinkaskodækning	9
1.17	Forsikringsværdi	9
1.18	Skadeopgørelse	9
1.19	Sikringskrav	9
<b>2</b>	<b>Driftstabs- og Meromkostningsforsikring</b>	<b>10</b>
2.1	Forsikringens omfang	10
2.2	Dækningsperiode	10
2.3	Forsikringsinteresse	10
2.4	Leverandør og aftagerdækning	10
2.5	Maskindriftstabsdækning	11
2.6	Begrænsning af driftstab	11
2.7	Skadeopgørelse	11
2.8	Erstatningsberegning	11
2.9	Ophør af virksomheden	11
<b>3</b>	<b>Generelle betingelser</b>	<b>12</b>
3.1	Gældende lovgivning	12
3.2	Forsikringstager og sikrede	12
3.3	Oprydning	12
3.4	Afværgelse og begrænsning af skade	12
3.5	Lovliggørelse	12
3.6	Omstilling eller udskiftning af låse	12
3.7	Moms	12
3.8	Forsikringssummer	12
3.9	Underforsikringsgaranti	12
3.10	Dobbeltforsikring	12
3.11	Selvrisko	13

3.12	72 timers klausul	13
3.13	Skadeanmeldelse	13
3.14	Udgifter til skadebistand	13
3.15	Præmiens betaling	13
3.16	Fornyelse og opsigelse	13
3.17	Indeksregulering	13
3.18	Ændring af forsikringsbetingelser og præmietarif.	13
3.19	Risikoændringer - anmeldelsespligt	14
3.20	Forhold i skadetilfælde	14
3.21	Opsigelse efter skade	14
3.22	Forsikring i andet selskab	14
3.23	Besigtigelse	14
<b>4</b>	<b>Ordforklaring</b>	<b>15</b>

## 1 Hvilke skader dækker forsikringen

### 1.1 Skader der dækkes:

- Forsikringen dækker direkte fysisk\* skade eller tab ved pludselige\* og uforudsete begivenheder af en hvilken som helst årsag uanset at årsagen ikke er pludselig.
- Forsikringen dækker tørkogning af kedelanlæg.
- Forsikringen dækker de forsikrede genstande der tilintetgøres eller beskadiges for at forebygge eller begrænse en dækningsberettiget skade, når opofrelsen må anses som forsvarlig. Dette gælder selv om de forsikrede genstande ikke er truet.

### 1.2 Skader der ikke dækkes:

- Skader på genstande som følge af slid, rust eller tæring af disse.
- Skader på genstande som følge af mangelfuld vedligeholdelse\* af disse, for så vidt det kan lægges forsikringstager, sikrede eller dennes ansvarlige medarbejdere til last.
- Skader på genstande, der skyldes fejlkonstruktion af eller materialefejl eller forkert udførelse af disse.
- Skader på genstande, der skyldes fejl eller mangler ved disse, som forelå ved forsikringens tegning, og som var eller burde være forsikringstageren eller sikrede bekendt.
- Skader der er omfattet af en garantiordning.
- Skader på genstande, der forsætligt udsættes for varme ved kogning, stryging, tørring eller røgning, selv om genstandene derved brænder.
- Skader der skyldes forsætlig handling eller grov uagtsomhed fra forsikringstagers, sikredes eller dennes ansvarlige medarbejders side.
- Underslæb, bedrageri, svind eller manko.
- Simpelt\* tyveri.
- Tyveri af penge, pengerepræsentativer\* og værdipapirer fra pengeskab\*, såfremt kode eller nøgle til pengeskab\* har været efterladt på forsikringsstedet og er brugt i forbindelse med tyveriet. Dog dækkes der stadig efter reglerne om alm. gemme i afsnit 1.4.
- Tyveri af løsøre på arbejdspladser eller hærværk\* på løsøre på arbejdspladser.
- Skader som følge af frostsprængning i uopvarmede lokaler som forsikringstager eller sikrede disponerer over, medmindre skaden skyldes svigtende varmforsyning.
- Skader som følge af optøning af frosne rørledninger, når optøningen ikke udføres af autoriserede fagfolk – dog dækkes brand\*. Udgifterne til optøning er ikke dækket af forsikringen.
- Skader som følge af dryp eller langsom udsivning af vand eller olie, med mindre dette sker fra skjulte\* installationer.
- Skader som følge af opstigning af grund- eller kloakvand, medmindre skaden skyldes voldsomt\* skybrud eller voldsomt\* tømning, hvor vandet ikke kan få normalt afløb, uanset om oversvømmelsen sker fra terræn, tag, altan eller lignende eller stiger op gennem afløbsledninger, eller medmindre skaden skyldes svigt i pumpeinstallation.
- Skader som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø, vandløb eller vandreservoirs.
- Skader som følge af nedbør der trænger igennem utætheder i tag eller væg, medmindre utæthederne er opstået umiddelbart forinden ved en dækningsberettiget skade.
- Skader af kosmetisk art samt nuanceforskelle mellem erstattede genstande og de resterende genstande.
- Skader på løsøregenstande under behandling eller bearbejdning, når skaden skyldes selve behandlingen eller bearbejdningen.
- Skader der alene rammer kølemidler, smøremidler eller dele der kræver jævnlig udskiftning som eksempelvis pakninger, stempelringe, kiler og remme.
- Skader på maskiner som følge af indefra kommende årsager, med mindre der er tegnet maskinkaskodækning.
- Skader for hvilken en leverandør, reparatør eller transportør er ansvarlig iht. kontrakt eller lov.
- Hændelser der alene består i funktionsfejl.
- Computervirus eller hackerangreb.
- Driftstab, medmindre der er tegnet driftstabsdækning.
- Indirekte driftstab.
- Skader som følge af jordskælv, tsunami, vulkansk aktivitet, nedsynkning af jord, hævnning af jord, jordskred, bjergskred, floderosion eller kysterosion.
- Skader som følge af krig, krigslignende forhold, neutralitetskrænkelser, borgerkrig, borgerlige uroligheder, revolution, nationalisering eller beslaglæggelse.
- Skader som følge af atomkernereaktioner herunder kernespløtning (fission), kernesammensmeltning (fusion) og radioaktivt henfald, uanset om skaden sker i krigstid eller fredstid. Dog dækkes skader forårsaget af atomkernereaktioner anvendt til sædvanligt industrielt, medicinsk eller videnskabeligt formål, såfremt anvendelsen er forskriftsmæssig og ikke står i forbindelse med reaktor- eller acceleratordrift.
- Skader som følge af terrorisme\*, dog dækkes bygningsbrand\* i Danmark iht. Lov om forsikringsvirksomhed.

\*Markering af ord med \* betyder, at ordets nærmere betydning kan ses i Ordforklaringen.

Skade som følge af skybrudsskade på genstande placeret direkte på kældergulv dækkes med op til 10% af forsikringssummen maksimalt 100.000 kr. Beløbet indekseres ikke.

### 1.3 Forsikringssteder

Forsikringen dækker løsøre på de angivne forsikringssteder på certifikatet.

Dækning af løsøre er betinget af, at det er anbragt i bygninger eller skure med ydervægge af mur, beton eller lignende og tag af tegl, beton, eternit, tagpap eller lignende.

Forsikringen dækker løsøre med indtil 15 % af den samlede forsikringssum, dog maksimalt kr. 250.000 pr. forsikringsbegivenhed som en Førsterisikodækning\*, når løsøret befinder sig i bygninger eller skure der ikke har ydervægge af mur, beton eller lignende og/eller ikke har tag af tegl, beton, eternit, tagpap eller lignende.

Telte og lignende konstruktioner er ikke at betragte som bygning eller skur. Beløbet indekseres ikke.

Forsikringen dækker løsøre med indtil 15 % af den samlede forsikringssum, dog maksimalt kr. 1.000.000 pr. forsikringsbegivenhed som en Førsterisikodækning\*, når løsøret beror andetsteds i Danmark end på forsikringsstederne ekskl. Grønland og Færøerne. Løsøret skal være anbragt i bygninger eller skure med ydervægge af mur, beton eller lignende og tag af tegl, beton, eternit, tagpap eller lignende

Forsikringen dækker ikke transport på nær intern transport på forsikringsstederne. Beløbet indekseres ikke.

Forsikringen dækker brand\* på løsøre under åben himmel.

### 1.4 Forsikrede genstande

Løsøre tilhørende forsikringstageren eller sikrede, med mindre andet fremgår af certifikatet. Løsøre omfatter men er ikke begrænset til varer, emballage, inventar, installationer, maskiner og øvrigt driftsudstyr.

Kedelanlæg der anvendes med mindre end 50 % af den indfyrede effekt til rumopvarmning.

Endvidere omfatter forsikringen afholdte udgifter til genfremstilling af:

- originalmodeller og tegninger.
- skriftligt materiale, herunder, men ikke begrænset til forretningsbøger, kartoteker, arkiver, igangværende skriftlige arbejder.
- software og data lagret på elektroniske databærende\* medier, uanset om skaden rammer elektroniske databærende\* medier der tilhører forsikringstager, sikrede eller tredje part. Det er en betingelse, at der minimum hver 7. dag tages en sikkerhedskopi\* af data.

Sum for hver af dækningerne udgør kr. 1.000.000 pr. forsikringsbegivenhed som Førsterisikodækninger\*. Beløbet indekseres ikke.

Med mindre andet fremgår af certifikatet omfatter forsikringen rede penge, pengerepræsentativer\*, værdipapirer,

dokumenter og manuskripter med op til kr. 100.000 pr. forsikringsbegivenhed som en Førsterisikodækning\*. Ved indbrudstyveri\* dækker forsikringen rede penge, pengerepræsentativer\* og værdipapirer med op til kr. 10.000 i alm. gemme og kr. 50.000 i aflåst pengeskab\* pr. forsikringsbegivenhed som en Førsterisikodækning\*. Beløbet indekseres ikke.

Ved vandskade på varer i kælder dækker forsikringen alene når disse er hævet mindst 10 cm over kældergulvet og placeret på fast, ikke sugende underlag.

Forsikringen omfatter motordrevne køretøjer, der ikke er registreringspligtige.

Forsikringen omfatter også selvkørende entreprenørmaskiner, mobil- og autokraner samt trucks og stablere, med en effekt højest på 14 kW (20HK).

Forsikringen omfatter ligeledes containere, skurvogne og lignende.

Sø- og luftfartøjer, registreringspligtige motorkøretøjer, kraner og selvkørende entreprenørmaskiner er ikke omfattet af forsikringen, medmindre forsikringstageren eller sikrede erhvervsmæssigt fremstiller, reparerer, forhandler eller servicere disse.

Forsikringen omfatter endvidere løsøre tilhørende 3. mand, som forsikringstager eller sikrede i skadetilfælde bærer risikoen for eller er forpligtet til at erstatte, med mindre løsøret er dækket af en anden forsikring. Forsikringen omfatter også løsøre tilhørende 3. mand, som forsikringstager eller sikrede i skadetilfælde ikke bærer risikoen for og heller ikke er forpligtet til at erstatte, men kun såfremt løsøret ikke er dækket af en anden forsikring, og kun i det omfang forsikringssummen overstiger det i øvrigt forsikrede løsøre.

### 1.5 Udestående fordringer

Forsikringen omfatter det tab, forsikringstageren måtte lide ved, at kartoteket ødelægges ved en af forsikringen omfattet begivenhed på forsikringsstedet, og som følge heraf bliver ude af stand til at opføre sit tilgodehavende hos kunden.

Kartoteker for udestående fordringer, herunder arbejds-sedler m.v. dækkes med en forsikringssum på op til kr. 100.000 (førsterisiko). Beløbet indekseres ikke.

Det er en betingelse for dækning, at der foretages ugentlig backup af data.

### 1.6 Løsøre overalt i Verden

Hvis det fremgår af certifikatet dækker forsikringen løsøre overalt i verden med undtagelse af følgende lande:

Afghanistan, Angola, Cambodja, Demokratiske Republik Congo, Eritrea, Iran, Irak, Laos, Libanon, Liberia, Libyen, Mongoliet, Myanmar, Nord Korea, Rwanda, Sierra Leone, Somalia, Nord Sudan, Syd Sudan, Syrien, Yemen, Zimbabwe og Øst Timor eller andre lande der er eller bliver sanktioneret af EU, FN og USA.

Erstatning ydes pr. forsikringsbegivenhed med op til kr. 1.000.000 som Førsterisikodækning\*. Beløbet indekseres ikke.

Forsikringsselskabet giver ikke dækning og er ej heller ansvarlig for erstatning, betaling eller andre ydelser, der dækkes under denne police, som

- a) ville være i strid med de økonomiske, finansielle eller handels-sanktioner ("Sanktioner") der pålægges i henhold til lovgivningen i det land, hvor denne police er udstedt eller ellers ville give dækning, eller
- b) ville være i strid med sanktioner pålagt af Den Europæiske Union eller UK, hvis en sådan dækning, skadesløsholdelse, betaling eller anden ydelse er givet i henhold til en forsikringskontrakt udstedt af et forsikringsselskab i Danmark.

### 1.7 Fastmonteret produktionsudstyr under åben himmel

Forsikringen dækker skader på fastmonteret produktionsudstyr under åben himmel som følge af:

- Brand\* samt overspænding, induktion og kortslutning
- Tyveri eller forsøg herpå samt hærværk\*
- Udstrømning af vand
- Snetryk
- Storm\*, herunder skypumpe
- Hagl
- Påkørsel
- Væltende eller nedstyrtende genstande

Ved fastmonteret forstås, at udstyret er monteret forsvarligt udvendigt på bygningen eller lignende konstruktion på muret eller støbt sokkel, og ved produktionsudstyr forstås eksempelvis transformere, cykloner, filtre, renseanlæg, siloer, komprimatorer og lignende.

Erstatning ydes pr. forsikringsbegivenhed med op til kr. 500.000 som Førsterisikodækning\*. Beløbet indekseres ikke.

### 1.8 Tyveri fra Arbejdsplads

Hvis det fremgår af certifikatet dækker forsikringen dækkes tyveri fra arbejdsplads (\*bygge og håndværksmæssige) herunder værktøj samt fastmonteret og /eller løse materialer (bygge- og håndværksmæssige), der endnu ikke er afleveret.

- Indenfor summen er forsikringen udvidet til at dække simpelt tyveri, med en forsikringssum på indtil kr. 50.000 (1. risiko – beløbet indekseres ikke), af byggestrømstavler tilhørende forsikringstageren beroende på arbejdspladser overalt i Danmark. Dette er en betingelse at, hovedtavlen er fastskruet samt, at fordelingstavlen enten er fastskruet eller fastgjort med solid sejhærdet stålkæde i klasse 8 aflåst med minimum BLÅ klasse.
- Kabler og tromler med en diameter på 50 cm. og derover beroende på arbejdspladser overalt i Danmark

Forsikringen undtagelser

- Stikkontaktfordelere
- Rede penge, pengerepræsentativer, værdipapirer, manuskripter og dokumenter er ikke dækket på arbejdspladser (bygge- og håndværksmæssige), medmindre der er tale om ran eller røveri

Forsikringssummen gælder pr. arbejdsplads.

Selvrisikoen udgør kr. 10.000 pr. skade. Beløbet indekseres ikke.

### 1.9 AB Forbruger

(Almindelige betingelser for aftaler om byggearbejder for forbrugere af 1. januar 2010)

Såfremt kontraktgrundlaget er AB Forbruger og dækningen Tyveri fra Arbejdspladser er meddækket, er forsikringen udvidet med følgende:

#### Hvem er sikrede

Forsikringstageren i egenskab af entreprenør og eventuelle underentreprenører.

#### Hvilke skader er dækket

Forsikringen dækker skade på forsikringstagerens priser på arbejdspladser overalt i Danmark når skaden er forårsaget af:

- Brand
- Storm, herunder skypumpe og eventuelt nedbørsskade, der opstår Som umiddelbart følge af stormskade på bygningen
- Skade forårsaget af sneens tyngde på tagflader og andre bygningsdele.
- Vand, der under voldsomt sky- eller tøbrud ikke kan få normalt afløb eller stiger op gennem normal dimensionerede og itakte afløbsledninger og derved oversvømmerarbejdspladsen.
- Forsikringen dækker ikke:
- Anden skade end brand på løsøre der befinder sig uden for bygninger.
- Skade forårsaget ved oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb, herunder stormflod.
- Sky- eller tøbrudsskade forårsaget ved oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb samt opstigning af grundvand.
- Skade som følge af nedbør, der trænger igennem utætheder og åbninger, som ikke er en umiddelbar følge af stormskade på bygning.
- Storm-, snetryks-, skybruds- eller tøbrudsskader, der skyldes mangelfuld afdækning.
- Storm-, snetryks-, skybruds- eller tøbrudsskader på glas og/eller erstatningsmaterialer herfor.

#### Ansvarsskader - Hvad er omfattet

Forsikringen omfatter sikredes fastmonterede og/eller løse materialer inkl. arbejds løn indtil aflevering har fundet sted.

### Erstatningsberegning

Forsikringssummen for denne dækning er fastsat til kr. 2.000.000 (beløbet indekseres ikke) og er i hvert enkelt skadetilfælde øverste grænse for forsikringsselskabets erstatningspligt. Der gøres ikke underforsikring gældende.

Denne forsikringsdækning er subsidær i forhold til en eventuelt anden tegnet forsikring som dækker samme risiko. Forsikringen dækker driftstab/meromkostninger efter en dækningsberettiget skade, såfremt police omfatter dækning for driftstab/meromkostninger.

### 1.10 Simpelt tyveri fra container

Forsikringen er udvidet til at dækker simpelt tyveri overalt i Danmark:

- fra container (indhold)
- af container inkl. indhold

Erstatningen ydes pr. forsikringsbegivenhed med op til kr. 100.000 som Førsterisikodækning\*. Beløbet indekseres ikke.

Det er en betingelse for dækning, at containeren er aflåst med godkendt lås og beslag i mindst klasse \*BLÅ jf. Forsikring & Pensions Sikringskatalog og såfremt containeren er forsynet med en nøgleboks skal denne svare til klasse blå.

Dækningen omfatter ikke skader, der er dækket af en tegnet entreprisforsikring.

### 1.11 Værktøj og varer i biler

Hvis det fremgår af certifikatet er forsikringen udvidet til at dække fysisk skade på og tab af forsikringstagerens egne og fremmede varer samt værktøj, egne instrumenter og reservedele (dog excl. kørsel af fremmede varer mod betaling) under transport overalt i Danmark i egne biler, under bilens henstående eller ophold samt under op-, hen- og nedbæring i forbindelse med transport, og når denne foretages af forsikringstageren eller andre, der pålægges opgaven af forsikringstageren.

Endvidere er forsikringstagerens kollektioner meddækket.

Tyveri dækkes kun fra lukket og aflåst bil.

#### Forsikringen undtagelser:

Forsikringen dækker ikke skade på og tab af de forsikrede varer som følger af:

- Varens egen beskaffenhed
- Varens utilstrækkelige eller mangelfulde emballering, tildækning eller utilstrækkelige fastgørelse til køretøjet
- Luftens eller vejrligets påvirkning
- Forsinkelse uanset årsagen
- De forsikrede genstande benyttes eller betjenes, glemmes, forlægges, slitage, gradvise forringelser, ridser eller dårlig vedligeholdelse
- Beslaglæggelse, strejke, arrest eller anden foranstaltning fra offentlig myndigheds side.

- Kørselsuheld, hvor forsikringstageren – eller anden fører med forsikringstagerens vidende – var beruset
- Kørsel uden kørekort, medmindre det godtgøres, at uheldet ikke skyldes mangel på kørefærdighed.
- Skade under interne transporter på forsikringsstedet
- Skader som følge af mangelfuld forberedelse af transport
- Tab som følge af bedrageri eller underslæb

#### Skadeopgørelse:

Forsikringssummen pr. transport fremgår af certifikatet.

Forsikringen dækker efter førsterisikoprincippet, hvorefter erstatning udbetales fuldt ud indenfor forsikringssummen, selv om de forsikredes varers værdi overstiger denne.

Værktøj og driftsudstyr opgøres på grundlag af nyværdien. Øvrige genstande opgøres efter dagsværdi

Beskadigede genstande, der erstattes til nyværdi, skal sættes i stand eller genanskaffes som nye inden 1 år fra skadedatoen. Hvis ikke dette er sket, ydes der kun erstatning på grundlag af dagsværdien.

Forsikringen dækker højst med den enkelte varers anskaffelsespris på skadestidspunktet.

Forsikringen dækker driftstab/meromkostninger efter en dækningsberettiget skade, såfremt forsikringen omfatter dækning for driftstab/meromkostninger.

### 1.12 Ruder, glas og sanitet

Hvis det fremgår af certifikatet, dækker forsikringen nedenstående, med den noterede sum der er angivet som Førsterisikodækning\*.

#### Ruder og glas:

Brud på udvendige og indvendige ruder, glassdøre og andet bygningsglas, som hører til virksomhedens bygninger eller lokaler, herunder:

- Glas af enhver art i udhængs- og udstillingskabe, diske og montere.
- Indmurede spejle, rullspejle samt spejle, der ved pålimning eller påskruning er monteret permanent i virksomhedens lokaler.
- Dekoration, bogstaver, solfilm, solfiltre, alarmstrimler og alarmtråde mv. Det er en forudsætning, at genstandene er pålimet det forsikrede glas, eller på anden lignende måde varigt er fastgjort til dette.

Forsikringen dækker ikke:

- Beskadigelse der alene har kosmetisk betydning herunder ridser.
- Punktering af termoruder.

#### Sanitet:

Brud på og tyveri af sanitet, herunder wc-kummer, cisterner, håndvaske, badekar, bidets og urinaler, når det er monteret på deres blivende plads.

**Forsikringen dækker ikke:**

- Beskadigelse der alene har kosmetisk betydning herunder ridser eller revner i emaljen, som ikke fører til utæthed.
- Farveforskelle mellem erstattet og resterende sanitet.
- Vandhaner, blandingsbatterier, wc-sæder og rørinstallationer, medmindre udskiftning af disse nødvendigøres af, at der ikke kan skaffes sanitet, som passer til de eksisterende installationer.

**1.13 Skilte, reklamer og markiser**

Hvis det fremgår af certifikatet dækker forsikringen skader på fastmonterede skilte, reklamer, markiser, solcelleanlæg, lysreklamer, lysskilte og projektøranlæg af enhver art og karakter som følger af:

- Brand\* samt overspænding, induktion og kortslutning
- Tyveri eller forsøg herpå samt hærværk\*
- Snetryk
- Storm\*, herunder skypumpe
- Hagl
- Påkørsel
- Væltende eller nedstyrtende genstande
- Erstatning ydes pr. forsikringsbegivenhed med op til kr. 250.000 som Førsterisikodækning\*. Beløbet indekseres ikke.

**1.14 Entrepriseforsikring**

Hvis det fremgår af certifikatet dækker forsikringen bygningsarbejder med entreprisenummer under kr. 6.700.000 (beløbet indekseres ikke).

Forsikringen dækker tab og skade, der konstateres i bygge- og anlægsperioden. Dækningen ophører, når entreprisen afleveres eller tages i brug, afhængigt af hvad som sker først inkl. afhjælpningsperiode på op til 24 måneder.

Forsikringen omfatter uden særlig anmeldelse bygning under opførelse, nedrivning samt til- og ombygninger på eksisterende bygning, inklusive materialer der er bestemt til montering i bygning, og som opbevares på byggepladsen.

Udvidelsen omfatter ikke entrepriser, hvis samlede kontraktsum overstiger kr. 6.700.000 (beløbet indekseres ikke). De kr. 6.700.000 er den maksimale erstatning inklusiv de bestående bygninger.

Forsikringen dækker ikke tab eller skade, som består eller skyldes:

- Arbejder, hvori indgår pilotering, spunsning, grundvandsaenkning, undermuring, ekstra fundering
- Mangelfulde eller ikke konditionsmæssige materialer eller mangelfuld projektering, beregning, konstruktion eller arbejdsudførelse. Forsikringen dækker dog andre genstande, som beskadiges som følge af begivenheden.
- Udskiftning som følge af jordforurening

**Byggelovgivning**

Det er en betingelse, at byggeprojektet opfylder byggelovgivningens regler og er godkendt af de kompetente myndigheder, og at arbejdet udføres i overensstemmelse med det godkendte projekt og sædvanlig god fagmæssig praksis.

**Entreprenører**

Entreprenører og underentreprenører er medforsikret ved skade.

**1.15 Montageforsikring****Dækningsomfang**

Forsikringen er udvidet til at dække fysisk tab og skade, af en hvilken som helst art, på elektromotor, tavleanlæg, tele- og alarmanlæg, generatorer, nødstrømsanlæg, varmepumper, ventilations- og klimaanlæg, solvarme og solcelleanlæg samt alle former for hårde hvidevarer, når disse er under montage, prøvebelastning eller prøvekørsel. Undtaget er dog skade som skyldes uforsvarlig prøvebelastning og/eller eksperimentering samt Skade på brugte ting under prøve belastning eller prøvekørsel.

**Undtagelser**

- Normal afhjælpning af mangler eller fejl.
- Tab og skader, der skyldes slid, gradvis forringelse, mekanisk eller elektrisk afbrydelse eller forstyrrelse eller manglefuldt udført arbejde, mangelfulde materialer eller mangelfuld udførelse af projektering, beregning eller konstruktion. Denne undtagelse er begrænset til den del af arbejdsobjektet eller de genstande, som direkte bliver ramt af skaden, men vedrører ikke andre dele af arbejdsobjekter og genstandene, der bliver beskadiget som sekundær følge af den primære skade.
- Skade på arbejdsobjektet, efter at det er blevet overtaget eller taget i brug af bygherren.
- Skade som skyldes uforsvarlig prøvebelastning og/eller eksperimentering.
- Skade på brugte ting under prøve belastning eller prøvekørsel.
- Driftstab eller nogen som helst anden form for indirekte tab, såsom konventionalbod eller andet erstatningsansvar for forsinkelse eller afsavn, ansvar i forbindelse med garanti, arbejdsydelse eller effektivitet.
- Skade, som en leverandør, montør eller transportør efter kontrakt eller ifølge lov er ansvarlig for.
- Forsikrede genstande eller dele deraf, som ved tyveri eller på anden måde er bortkommet fra forsikringsstedet.

**Answarets begyndelse og afslutning**

Forsikringsselskabets ansvar påbegynder, når de forsikrede genstande er aflæsset på arbejdssteder eller ved demontage.

**Forsikringsselskabet ansvar ophører dog:**

Ved montage af nye genstande, iht. pkt. 5.1, når prøvebelastningen eller prøvekørsel er afsluttet eller motorerne er afleveret



- Ved montage af brugte genstande, iht. pkt. 5.1, når montagearbejdet er afsluttet jf. pkt. 5.2 omkring skade på brugte ting under prøvebelastning eller prøvekørsel
- Ved demontage - Når pålæsning med henblik på transport fra arbejdssteder påbegyndes.

### Forsikringssum

Forsikringen dækker de genstande som er nævnt under 1.15 dækningsomfang med en førsterisikosum på kr. 200.000 inkl. arbejds løn. Beløbet bliver ikke indekseret.

### 1.16 Maskinkaskodækning

Hvis det fremgår af certifikatet dækker forsikringen skader på de forsikrede maskiner og øvrigt driftsudstyr samt her til hørende installationer og kedelanlæg, som følge af in-defra kommende årsager.

Det er en forudsætning for dækning under maskinkaskodækningen, at de forsikrede genstande er færdigmonterede, prøvekørt, samt tilfredsstillende afleveret på forsikringsstedet.

#### Forsikringen dækker ikke:

- Skader der alene rammer kølemidler, smøremidler eller dele der kræver jævnlig udskiftning som eksempelvis pakninger, stempelringe, kiler og remme.
- Skader der skyldes, at genstandene bevidst overbelastes, eller at de ikke anvendes efter deres bestemmelser eller konstruktion.
- Skader på genstande, der skyldes mangelfuld vedligeholdelse\*, for så vidt det kan lægges forsikringstager, sikrede eller dennes ansvarlige medarbejdere til last.
- Skader, der skyldes fejl eller mangler, som forelå ved forsikringens tegning, og som var eller burde være forsikringstager eller sikrede bekendt.
- Skader på genstande, der skyldes slid, rust eller tæring af disse.

Dækningen er begrænset med den sum der er angivet i certifikatet som Førsterisikodækning\*.

### 1.17 Forsikringsværdi

Maskiner, inventar, installationer og øvrigt driftsudstyr erstattes på baggrund af nyværdien, hvorved der forstås genanskaffelsesprisen umiddelbart før skadens indtræden uden fradrag for alder og brug, men med rimeligt fradrag for nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder.

Genstande som forsikringstager eller sikrede selv har tilvirket med salg for øje erstattes på baggrund af salgspri- sen på almindelige vilkår umiddelbart før skadens indtræden, med fradrag for regelmæssige salgsmkostninger, undgået handelsrisiko samt fordelen ved kontant betaling, dog kun for så vidt forsikringstager eller sikrede derved ikke opnår en fordel set i forhold til hvis skaden ikke havde fundet sted.

Genstande som forsikringstager eller sikrede selv har under tilvirkning med senere salg for øje erstattes på baggrund af produktionsomkostningerne med tillæg af andel

af forsikringstagers eller sikredes generalomkostninger, samt tillæg af andel af forsikringstagers eller sikredes avance ved færdigvarens salg til en pris, der på almindelige vilkår kunne opnås umiddelbart før skadens indtræden, med fradrag som beskrevet ovenfor.

Andre genstande erstattes på baggrund af dagsværdien, hvorved der forstås genanskaffelsesprisen umiddelbart før skadens indtræden med rimeligt fradrag for alder, brug, nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder.

### 1.18 Skadeopgørelse

Forskellen mellem værdien af de forsikrede genstande før og efter en skade danner grundlag for tabet.

For maskiner, inventar, installationer og øvrigt driftsudstyr gælder dog følgende:

- Erstattes med dagsværdi, hvis det ikke genanskaffes eller reparerer indenfor 1 år fra skadedatoen.
- Erstattes med nyværdi, hvis det genanskaffes eller reparerer indenfor 1 år fra skadedato. Forskellen mellem dagsværdi og nyværdi kan først forlanges udbetalt, når denne bestemmelse er realiseret.

Forsikrings-selskabet kan yde erstatning in natura, eller ved at sætte det beskadigede løvsøre i samme stand som før skaden, eller ved at overtage det skaderamte løvsøre og erstatte dets værdi i overensstemmelse med ovenstående.

Hvis forsikrings-selskabet forlanger det, skal forsikringstager eller sikrede levere fortegnelse over de skaderamte og ikke skaderamte genstande.

### 1.19 Sikringskrav

Det er en betingelse for tyveridækning, at virksomheden overholder de regler, som er udarbejdet af forsikringsbranchens fællesorganisation - Forsikring & Pension. Disse regler kan findes på [www.forsikringogpension.dk](http://www.forsikringogpension.dk), under "Tyveri".

Det er forsikringstageren, som har pligt til at dokumentere det givne sikringsniveau i form af installations-erklæringer samt bevise, at tyverisikringsforanstaltningerne på tidspunktet for et indbrudstyveri blev anvendt og var funktionsdygtige, samt at den maksimale reaktionstid – afhængig af sikringsniveauet – blev overholdt.

Sikringsniveau 10 og varegruppe 6 – særligt løvsøre må der maksimalt være for 170.000 kr. Reglerne herfor henvises til F&P's regler for tyverisikring. Hvis kravene til sikringsniveau eller kravene om varebegrænsning ikke er overholdt, erstattes 60% af samtlige beløb, som inden fradrag af selvrisiko ville komme til udbetaling hvis kravene var opfyldt.

Er hverken kravene til sikringsniveau eller varebegrænsning overholdt, erstattes kun 40% af samtlige beløb, som inden fradrag af selvrisiko ville komme til udbetaling, hvis kravene var opfyldt.

## 2 Driftstabs- og Meromkostningsforsikring

### 2.1 Forsikringens omfang

Forsikringen dækker forsikringstagers eller sikredes driftstab (nedgang i omsætning af varer og tjenesteydelser), som er en følge af en dækningsberettiget skade på forsikringen, der har ramt forsikringstagerens eller sikredes bygninger eller løsøre. Hvis Forsikringstager eller sikrede er lejer/leaser af en bygning eller lokale, hvori løsøret befinder sig, ydes dækning for driftstab, uanset at den skaderamte bygning ikke er forsikret på denne police, under forudsætning af at bygningen rammes af en skade, der ville være dækningsberettiget på denne police.

Inden for dækningsperioden omfatter forsikringen det driftstab, som forsikringstager eller sikrede lider ved forsinkelse af virksomhedens genoptagelse, som følge af at der ydes restværdidækning, eller som følge af de krav om lovliggørelse der stilles til forsikringstager fra myndighederne i kraft af lovgivningen, eller som følge af de krav om oprydning der stilles af offentlige myndigheder.

Forsikringen dækker ikke forøget driftstab ved forsinkelse af virksomhedens genoptagelse som følge af strejke, lockout, forbedringer eller udvidelser af virksomheden eller lignende.

Forsikringen dækker ikke driftstab der hidrører fra maskinskader som følge af indefra kommende årsager, medmindre der er tegnet maskindriftstabsdækning.

Huslejetab dækkes ikke under driftstabsforsikringen, men i stedet under bygningsforsikringen.

Forsikringen dækker rimelige og dokumenterede meromkostninger, som forsikringstager eller sikrede indenfor dækningsperioden pådrager sig for at forhindre eller formindske driftstab eller for at fastholde eller genoptage normal drift og administration. Dækningen gælder dog kun i det omfang meromkostningerne med rimelighed kan forventes at have virkning indenfor dækningsperioden.

### 2.2 Dækningsperiode

Dækningsperioden er det på certifikatet angivne tidsrum i hvilket forsikringsselskabet erstatter driftstab som følge af en dækningsberettiget skade.

Dækningsperioden starter på det tidspunkt, hvor forsikringsbegivenheden konstateres.

Der er ikke dækning for driftstab de første 8 timer efter at forsikringsbegivenheden er konstateret, med mindre følgerne af forsikringsbegivenheden strækker sig ud over 30 dage efter at forsikringsbegivenheden er konstateret.

Dækningsperioden stopper, når der er gået det antal måneder, som fremgår af certifikatet, og på samme tidspunkt af døgnet som dækningsperioden startede.

Forsikringstager eller sikrede kan forlange dækningsperiodens start udskudt i op til 6 måneder, hvis der er tegnet dækningsperiode for pos. I for 12 måneder eller mere.

Hvis dækningsperiodens start ønskes udskudt, skal forsikringstager eller sikrede inden 30 dage efter forsikringsbegivenhedens konstatering give forsikringsselskabet besked om dag og tidspunkt for dækningsperiodens start. Dækningsperiodens start kan ikke ændres yderligere. Retten til at udskyde dækningsperiodens start gælder både for Pos. I og Pos. II og disse kan udskydes uafhængigt af hinanden.

### 2.3 Forsikringsinteresse

#### Pos. I

Er forsikringen tegnet med dækningsperiode på 12 måneder, udgør forsikringsinteressen forsikringstagers og sikredes samlede fakturerede omsætning af varer og tjenesteydelser ekskl. merværdiafgift, ydet rabat, bonus og anden salgsreduktion i de første 12 måneder efter dækningsperiodens start, med fradrag af forventet forbrug af indkøbte handelsvarer til videresalg, råvarer og halvfabrikata, samt øvrige variable omkostninger herunder produktionsrelateret energiforbrug.

#### Direkte løn i Pos I

Forsikringen dækker 100% af den direkte løn inkl. lønafhængige omkostninger til egne medarbejdere der ikke hører under funktionærloven respektive lærlingeloven.

#### Meromkostninger

Forsikringen dækker efter en omfattende skade, nødvendige, rimelige og dokumenterede meromkostninger, som forsikringstageren måtte pådrage sig i dækningsperioden udover normale omkostninger for at undgå - eller forkorte - afbrydelse eller forstyrrelse i driften.

#### Erstatning ydes således f.eks. for:

- Flytteudgifter til og fra midlertidige lokaler,
- Udgifter i forbindelse med benyttelse af andet anlæg eller andre faciliteter,
- Forøgede afgifter og lejeudgifter,
- Lønninger til ekstra personale,
- Overtidsbetaling

#### Dækningsperiode:

Forsikringen yder dækning i den i certifikatet nævnte dækningsperiode.

### 2.4 Leverandør og aftagerdækning

Hvis det fremgår af certifikatet dækker forsikringen driftstab samt rimelige og dokumenterede meromkostninger, der er en direkte følge af skade hos forsikringstagerens direkte leverandører samt hos forsikringstagerens direkte reparatører af driftsudstyr, hvis skaden ville være omfattet af denne forsikring.

Forsikringen dækker driftstab samt rimelige og dokumenterede meromkostninger, der er en direkte følge af skade hos forsikringstagerens direkte aftagere, hvis skaden ville være omfattet af denne forsikring.

Dækningen omfatter ikke virksomhedens el-, gas-, vand-, dampforsyning eller kommunikationslinjer.

Driftstab er dækket med op til den dækningsperiode og karenstid, der er anført på certifikatet.

Erstatning ydes pr. forsikringsbegivenhed med op til kr. 5.000.000 som Førsterisikodækning\*. Beløbet indekseres ikke.

## 2.5 Maskindriftstabsdækning

Hvis det fremgår af certifikatet dækker forsikringen driftstab samt rimelige og dokumenterede meromkostninger, som følge af skader der er omfattet af Maskinkaskodækningen.

Driftstab er dækket med op til den dækningsperiode og karenstid, der er anført på certifikatet.

Erstatning ydes pr. forsikringsbegivenhed med op til kr. 1.000.000 som Førsterisikodækning\*. Beløbet indekseres ikke.

## 2.6 Begrænsning af driftstab

Forsikringstager og sikrede er forpligtet til i videst muligt omfang at afværge og begrænse driftstab af en indtruffen skade, herunder forsøge at opretholde omsætningen.

Forsikringstager og sikrede er forpligtet til at samarbejde med forsikringsselskabet med henblik på at afværge og begrænse driftstab.

Forsikringstager og sikrede er indenfor dækningsperioden dog berettiget til at producere til lager i det omfang afsætningsmæssige forhold kræver det.

## 2.7 Skadeopgørelse

Skadeopgørelsen påbegyndes så tidligt som muligt dog senest 14 dage efter at dækningsperioden er stoppet.

### Pos. I

I tilfælde af skade udarbejdes en opgørelse af forsikringsinteressenten, der indgår i beregning af erstatningen, hvis den er lavere end forsikringssummen. I modsat fald indgår forsikringssummen i beregning af erstatningen. Det beløb der indgår i beregning af erstatningen betegnes som erstatningsgrundlaget.

### Pos. II

I tilfælde af skade udarbejdes en opgørelse af forsikringsinteressenten, der indgår i beregning af erstatningen, hvis den er lavere end forsikringssummen. I modsat fald indgår forsikringssummen i beregning af erstatningen.

## 2.8 Erstatningsberegning

Forsikringstager og sikrede kan ikke opnå mere i erstatning end hvad der kræves til dækning af det faktisk lidt tab omfattet af forsikringen.

### Pos. I

Erstatningen udgør så stor en del af erstatningsgrundlaget, som den af skaden forårsagede nedgang i omsætningen i dækningsperioden udgør af den forventede omsætning i 12 efter dækningsperiodens start. Ved omsætning forstås faktureret omsætning ekskl. evt. merværdiafgift, ydet rabat, bonus og anden salgsreduktion.

Nedgang i omsætningen reduceres med salgsværdien af det i dækningsperiodens opbyggede færdiglager af varer af egen produktion, der ligger ud over forsikringstagers og sikredes ret til indenfor dækningsperioden at producere til lager i det omfang afsætningsmæssige forhold kræver det.

Genereres omsætningen af produkter med varierende lønsomhed, tages der rimeligt hensyn hertil ved erstatningsberegningen.

Sparede omkostninger i dækningsperioden fradrages i erstatningen.

Ved erstatningsberegningen ses der bort fra eventuelt udbetalt erstatning på løsøreforsikringen.

Forsikringen erstatter meromkostninger til afværgelse eller begrænsning af driftstab af en indtruffen skade i det omfang meromkostningerne har virkning i dækningsperioden.

### Direkte løn i Pos. I

Erstatningen udgør de dokumenterede lønudgifter, som forsikringstager og sikrede måtte have afholdt til egne medarbejdere, der ikke har været anvendelse for på grund af skaden, samt de dertil knyttede dokumenterede lønafhængige omkostninger.

## 2.9 Ophør af virksomheden

Hvis virksomheden ikke genoptages efter en skade, betales kun uundgåelige omkostninger, som beviseligt er afholdt.

Hvis virksomheden ikke genoptages efter en skade, grundet forhold som forsikringstager eller sikrede ikke er herre over, begrænses erstatningen ikke i henhold til afsnittet om ophør af virksomheden.

### 3 Generelle betingelser

#### 3.1 Gældende lovgivning

Forsikringsbetingelserne er lavet i tilslutning til gældende Lov om forsikringsaftaler, og bestemmelserne i denne lov gælder for nærværende forsikring, for så vidt de ikke er fraveget i forsikringsbetingelserne eller certifikatet.

Forsikringsbetingelserne er også lavet i tilslutning til gældende Lov om forsikringsvirksomhed.

#### 3.2 Forsikringstager og sikrede

Forsikringstager er den der har truffet aftale om forsikring med forsikringsselskabet.

Sikrede er den der har ret til erstatningen, herunder, men ikke begrænset til forsikringstager, ethvert datterselskab, joint-ventures eller andre selskaber, som er helt eller delvist kontrolleret af forsikringstager og som enten eksisterer på ikrafttrædelsestidspunktet, bliver etableret, købt eller overtaget efter ikrafttrædelsestidspunktet.

Ejendommens entreprenører og underentreprenører betragtes som medsikret på Bygningsforsikringen for så vidt angår brand\* og storm\*.

#### 3.3 Oprydning

Forsikringen dækker ud over forsikringssummen udgifter til oprydning efter en dækningsberettiget skade, herunder fjernelse, deponering og destruktion af de ødelagte forsikrede genstande, hjælpestoffer til produktion, affald og lignende, uanset om dette er krævet af myndighederne eller ej. Dækningen ydes på Førsterisiko\* basis og begrænses pr. forsikringsbegivenhed for løsøre til 20 % af den samlede forsikringssum og for bygning til 20 % af de samlede bygningers nyværdi, dog samlet set minimum kr. 1.000.000 og maksimum kr. 2.500.000 til rådighed. Beløbet indekseres ikke.

Forsikringen dækker ud over forsikringssummen udgifter til fjernelse, deponering og destruktion af slukningsvand og effekter anvendt til skadebekæmpelse. Dækningen ydes på Førsterisiko\* basis og begrænses pr. forsikringsbegivenhed for løsøre til 20 % af den samlede forsikringssum og for bygning til 20 % af de samlede bygningers nyværdi, dog samlet set minimum kr. 1.000.000 og maksimum kr. 2.500.000 til rådighed. Beløbet indekseres ikke.

#### 3.4 Afværgelse og begrænsning af skade

I forbindelse med en dækningsberettiget skade er forsikringstager eller sikrede forpligtet til efter bedste evne at afværge eller begrænse skaden, og forsikringsselskabet er forpligtet til ud over summen at dække de derved opståede tab eller udgifter. Ligesom forsikringsselskabet er berettiget til at foretage dertil egnede foranstaltninger.

#### 3.5 Lovliggørelse

Forsikringen dækker forøgede udgifter, som ved reparation eller genopførelse påføres forsikringstager eller sikrede til opfyldelse af krav, som stilles af myndighederne i

kraft af lovgivningen.

Erstatningen beregnes efter priserne på skadetidspunktet, for de forøgede udgifter der vil medgå til reparation eller genopførelse i samme skikkelse og til samme anvendelse.

Det er en betingelse for dækningen at:

- Udgifterne vedrører de forsikrede genstande, der ydes erstatning for.
- Dispensation fra bestemmelserne ikke har kunnet opnås.
- Bygningens/løsørets værdiforringelse på grund af slid og ælde ikke overstiger 30 % af nyværdien.
- Reparation eller genopførelse finder sted.
- Udgifterne ikke vedrører gennemførelse af foranstaltninger, der var forlangt eller kunne være forlangt af myndighederne inden skadens indtræden.

Erstatningen er pr. forsikringsbegivenhed begrænset til kr. 5.000.000 for bygning og kr. 5.000.000 for løsøre som en Førsterisikodækning\* (indeksreguleret jf. afsnit 3.19). Beløbet indekseres ikke.

#### 3.6 Omstilling eller udskiftning af låse

Forsikringen dækker udgifter til omstilling eller udskiftning af låse, omprogrammering af IT-styrede adgangskontroler samt fremstilling af nye nøgler, når nøgler er bortkommet i forbindelse med et indbrudstyveri dækket af certifikatet. Dækningen ydes med op til kr. 50.000 som Førsterisikodækning\*. Beløbet indekseres ikke.

#### 3.7 Moms

Hvis der ved forsikringens tegning er oplyst, at ejeren af de forsikrede genstande er momsregistreret, gælder følgende:

- I tilfælde af skade bærer ejeren merværdiafgiften (moms) i det omfang, ejeren kan medregne beløbet til den indgående merværdiafgift.
- Såfremt selskabet har udlagt moms over for reparatør, er ejeren forpligtet til at godtgøre selskabet denne udgift.

#### 3.8 Forsikringssummer

Efter en skade forbliver forsikringssummerne uforandrede.

#### 3.9 Underforsikringsgaranti

Forsikringen omfatter en underforsikringsgaranti. Dækningen ydes på baggrund af de samlede værdier, der er omfattet af certifikatet med op til 20 %, dog minimum kr. 500.000. Beløbet indekseres ikke.

#### 3.10 Dobbeltforsikring

Er de forsikrede genstande helt eller delvist dækket via en anden forsikring, skal nærværende forsikring først og fremmest dække de genstande, som den anden forsikring ikke dækker.

Fordeling skal foretages således, at en eventuel over- eller underforsikring\* bliver lige stor for samtlige genstande så vidt muligt.

Er der tegnet forsikring for samme skade eller tab i et andet forsikringselskab, og har dette forsikringselskab taget forbehold om, at dækningen bortfalder eller indskrænkes, hvis forsikring tillige er tegnet i et andet forsikringselskab, gælder samme forbehold nærværende forsikring, således at erstatningen betales forholdsmæssigt\* af forsikringselskaberne.

### 3.11 Selvrisiko

Der fradrages kun selvrisiko én gang pr. forsikringsbegivenhed. Såfremt der både er forsikret bygning og løsøre hos ADIS vil der kun blive fratrukket én selvrisiko. Selvrisikoen indeksreguleres ikke.

### 3.12 72 timers klausul

Opstår der en storm\* eller voldsomt\* skybrud eller voldsomt\* tøbrud, der forvolder skade over længere tid og evt. på flere forsikringssteder, anses skaderne som værende opstået som én forsikringsbegivenhed, såfremt de er opstået inden for et tidsrum på 72 timer.

### 3.13 Skadeanmeldelse

I skadetilfælde skal forsikringstager eller sikrede hurtigst muligt anmelde skaden til forsikringselskabet, ligesom røveri\*, ran\*, tyveri og hærværk\* hurtigst muligt skal meldes til politiet.

I forbindelse med en dækningsberettiget skade må nedrivning, fjernelse af ødelagte forsikrede genstande eller udbedring ikke finde sted før forsikringselskabet har givet sit samtykke.

### 3.14 Udgifter til skadebistand

I forbindelse med en dækningsberettiget skade, der overstiger selvrisikoen, erstattes rimelige udgifter til skadebistand, herunder forsikringstagers eller sikredes udgifter til eksterne konsulenter, rådgivere og sagkyndig bistand til forberedelse af skadekrav, verificering, dokumentation, besigtigelse og lignende. Erstatningen er begrænset til kr. 500.000 pr. forsikringsbegivenhed, som en Førsterisikodækning\*.

Såfremt der både er erstatning fra bygning og løsøre, vil der gælde en erstatningsbegrænsning på samlet kr. 500.000 pr. forsikringsbegivenhed. Beløbet indekseres ikke.

Forsikringselskabet skal forhåndsgodkende alle udgifter til skadebistand. Det forudsættes, at virksomhedens sædvanlig anvendte statsautoriserede eller registrerede revisor i forbindelse med opgørelsen anvendes.

### 3.15 Præmiens betaling

Første præmie forfalder til betaling ved forsikringens ikrafttræden, og senere præmier til de anførte forfaldsdage.

Præmien opkræves over BS og forsikringstageren betaler udgifterne herved.

Opkræves præmien - efter aftale - på anden måde, betaler forsikringstageren udgifterne herved.

Påkrav om betaling sendes til den opgivne betalingsadresse. Ændres betalingsadressen, skal selskabet straks underrettes.

Betales præmien ikke rettidigt, sender selskabet en påmindelse om betaling af præmien. Påmindelsen fremsendes tidligst 14 dage efter forfaldsdagen. Denne påmindelse indeholder oplysning om, at forsikringens dækning ophører, hvis præmien ikke er blevet betalt senest 14 dage efter påmindelsens udsendelse.

Hvis selskabet har udsendt en sådan påmindelse, er selskabet berettiget til at opkræve ekspeditionsgebyr.

### 3.16 Fornyelse og opsigelse

Forsikringen kan af hver af parterne opsiges skriftligt med 1 måneds varsel til forsikringsperioden udløb.

Opsiges forsikringen ikke, fornyes den for en ny tilsvarende tegningsperiode.

Af certifikatet fremgår forsikringsperiodens længde og årssdag.

For opsigelse af bygningsbrandforsikringen gælder følgende:

For så vidt angår bygningsbrandforsikringen, kan denne dog alene opsiges af selskabet, såfremt bygningen i henhold til Lov om Forsikringsvirksomhed, § 207, stk. 1 og 2, ikke er forsvarligt indrettet mod brandfare, eller er forladt. I forhold til de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen, ophører selskabets ansvar dog med 14 dages varsel.

Forsikringstageren kan alene opsiges bygningsbrandforsikringen, såfremt der i henhold til Lov om Forsikringsvirksomhed § 208, stk. 2, er opnået samtykke fra de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen, eller ejendommen forsikres i et andet selskab, der er berettiget til at tegne bygningsbrandforsikring.

### 3.17 Indeksregulering

Forsikringen indeksreguleres hvert år på grundlag af det af Danmarks Statistik offentliggjorte Lønindeks for den private sektor.

### 3.18 Ændring af forsikringsbetingelser og præmietarif.

Selskabet har ret til at ændre præmien (ud over indeksregulering) eller forsikringsbetingelserne med varsel som anført i pkt. 3.16.

Selvom forsikringen er tegnet for en flerårig forsikringsperiode, kan tilsvarende ændringer foretages på denne forsikring med 1 måneds varsel fra næste forsikringsårs begyndelse.

Hvis forsikringstageren ikke accepterer ændringerne, skal han give selskabet underretning herom inden 14 dage efter, at han fra selskabet har modtaget underretning om ændringen, hvorefter forsikringen ophører ved udgangen af det løbende forsikringsår.

### 3.19 Risikoændringer - anmeldelsespligt

Forsikringstageren skal straks anmelde til selskabet, når:

- den forsikrede virksomhed eller de forsikrede genstande flyttes til et andet sted end det i certifikatet angivne,
- der med forsikringstagerens vidende sker sådanne ændringer i risikoforholdene at faren derved forøges,
- der tegnes forsikring andetsteds,
- når der sker ændring i den forsikrede ejendoms eller virksomheds momsforhold,
- benyttede energikilder, herunder til opvarmning, ændres,
- ejendommen helt eller delvist rømmes eller ligger ubenyttet hen,
- der foretages efterisolering eller brandsikring,
- den forsikrede virksomhed eller bygning(er) skifter ejer,
- der skal ske ombygninger eller forandring af bygningernes anvendelse. Anmeldelse skal ske inden arbejdet påbegyndes

Selskabet træffer herefter bestemmelse om, hvorvidt og på hvilke betingelser, forsikringen kan fortsættes. Er selskabet ikke blevet underrettet om ovennævnte ændringer, og har den skete skade ændring betydning for selskabets risiko, kan en eventuel erstatning efter skade nedsættes eller helt bortfalde.

Ny- og tilbygninger er kun dækket, såfremt dette er bekræftet af selskabet.

Undladelse af anmeldelse kan medføre, at selskabets erstatningspligt nedsættes, eventuelt helt bortfalder.

Ville forandring af bygninger eller deres anvendelse have medført, at selskabet ikke havde pligt til at overtage risikoen, ophører dets ansvar med øjeblikkelig virkning fra risikoforandringernes indtræden. I forhold til de i pkt. 3.16 omhandlede rettighedshavere ophører ansvaret dog med 14 dages varsel.

### 3.20 Forhold i skadetilfælde

I skadetilfælde skal forsikringstageren omgående gøre anmeldelse til selskabet og snarest tilstille selskabet en anmeldelse indeholdende så fyldige oplysninger som muligt.

Er der tale om ran, røveri, tyveri, forsøg på det eller hærværk, skal det desuden straks anmeldes til politiet.

Det påhviler forsikringstageren at godtgøre, at der er indtruffet en dækningsberettiget forsikringsbegivenhed.

Forsikringstagen er forpligtet til at opgøre og dokumentere tabets størrelse.

Forsikringstageren er forpligtet til så vidt muligt at afværge eller begrænse skaden og/eller tabet. Selskabet er endvidere berettiget til at foretage dertil nødvendige foranstaltninger.

Efter en forsikringsbegivenhed må udbedring af skade, nedrivning eller fjernelse af forsikrede genstande ikke finde sted, før selskabet har givet sit samtykke dertil.

### Forsikringssummer efter skade:

Efter en skade forbliver certifikatets forsikringssummer uforandrede.

Dog er forsikringstageren – i tilfælde, hvor erstatningsbeløbet måtte overstige 25% af forsikringssummen for den skaderamte forsikringsart – forpligtet til at betale en til-lægspræmie, udregnet af erstatningsbeløbet, fra skadedagen til forsikringsårets udløb, medmindre forsikringssummen ønskes nedsat.

### Vurdering/voldgift:

Såvel forsikringstageren som selskabet er berettiget til at forlange skaden opgjort af upartiske vurderingsmænd, af hvilke forsikringstageren vælger den ene, mens selskabet vælger den anden.

Vurderingsmændene vælger inden forretningens foretagelse en opmand, som i tilfælde af uoverensstemmelse mellem vurderingsmændene træder til og inden for grænserne af uoverensstemmelse træffer afgørelse om de punkter, om hvilke der måtte være uenighed.

Kan vurderingsmændene ikke enes om valg af en opmand, udpeges denne af præsidenten for Sø- og Handelsretten.

Vurderingsmændene foretager opgørelsen i nøje overensstemmelse med certifikatets bestemmelser og afgiver en skriftlig redegørelse for beregningen af tabet.

Vurderingsmændenes afgørelse er bindende for forsikringstagen og selskabet.

Hver af parterne betaler den af ham valgte vurderingsmand, mens udgifterne til opmand deles lige mellem parterne.

### 3.21 Opsigelse efter skade

Efter enhver anmeldt skade har såvel forsikringstageren som selskabet ret til med 14 dages varsel at ophæve forsikringen. I så fald godtgøres præmien forholdsmæssigt for den tilbageblivende del af forsikringssummen fra forsikringens ophør til udløbet af den periode, for hvilken præmien er betalt.

Opsigelsen skal være skriftlig og afgives senest 1 måned efter erstatningens udbetaling eller kravets afvisning.

For opsigelse af bygningsbrandforsikringen gælder i øvrigt de i pkt. 3.16 anførte betingelser.

### 3.22 Forsikring i andet selskab

Er det fastsat i anden forsikringsaftale, som dækker mod samme fare, at erstatningspligten falder bort eller indskrænkes, hvis forsikringen er eller bliver tegnet andetsteds, gælder nærværende forsikring med samme forbehold.

### 3.23 Besigtigelse

Selskabet er til enhver tid berettiget til at lade foretage eftersyn med henblik på en vurdering af såvel bygningerne som risikoforholdene.

## 4 Ordforklaring

### Arbejdspladser (bygge- og håndværksmæssige arbejdspladser)

Arbejdspladser, hvor der foretages entreprenør-, installations-, monterings- eller håndværksmæssige arbejder uden for forsikringssteder, der er nævnt i policen.

### Brand

Følgende anses for brand:

- En løssluppen flammedannende ild, der kan brede sig ved egen kraft.
- Lynnedslag\* der forårsager brand.
- Eksplosion\*.
- Sprængning\* af dampkedler og autoklaver.
- Nedstyrning af luftfartøj eller nedfaldne genstande derfra (dog ikke skader forårsaget af medført sprængstof).
- Pludseligt opstået tilsodning fra forskriftsmæssigt ildsted til rumopvarmning.

### Databærende medie

Medie på hvilket data kan skrives, opbevares og læses elektronisk. Eksempelvis Cd-rom, diskette eller harddisk.

### Eksplosion

En momentant forløbende kemisk proces, ved hvilken der udvikles stærk varme og indtræffer en voldsom rumfangsførogelse af reagerende stoffer.

### Forholdsmæssig

Se ordforklaring om Underforsikring.

### Fysisk skade

En konstaterbar begivenhed eller påvirkning, der forvolder skade på eller tab af de i certifikatet forsikrede genstande. Begrebet fysisk skade omfatter ikke skade på eller tab af data og IT-programmer, når dette alene skyldes manglende adgang til data, funktionsfejl, funktionsforandringer, forvanskning, sletning, udeladelse, reduktion eller spredning af virus.

### Førsterisiko

Ved en skade ydes der erstatning op til den fastsatte sum, uden hensyntagen til om den forsikrede værdi/interesse overstiger summen på skadetidspunktet. Reglerne om Underforsikring\* finder altså ikke anvendelse.

### Hærværk

Forsættlig og ondsindet ødelæggelse eller beskadigelse af andres ejendom.

### Indbrudstyveri

- Når tyven ved vold mod lukke eller ved dirke, falske eller tillistede nøgler har skaffet sig adgang til aflåst bygning eller aflåst lokale herunder lofts- og kælderum, eller

- Når tyven er stedet ind gennem åbninger, der ikke er beregnet til indgang, eller
- Når tyven stjæler genstande gennem åbninger, som tyven umiddelbart forinden har frembragt.

Forsikringssselskabets erstatningspligt er betinget af, at døre og andre udgangsåbninger holdes forsvarligt aflåsedede, og at vinduerne – bortset fra fornøden ventilation – er lukkede og tilhaspede.

### Lynnedslag

Når lynet er slået direkte ned i det forsikrede eller på forsikringsstedet, og der på forsikringsstedet kan påvises skade på bygningsdele eller løsøre, som er en direkte følge af elektrisk varme- eller kraftpåvirkning i forbindelse med lynets afledning til jord.

### Pengerepræsentativer

Ubenyttede frimærker, ucrossede kvitterede checks, umøntet ædelt metal, bank- og sparekassebøger samt klippe- og rejsekort til tog og bus.

### Pengeskab

Herved forstås enten et stålskab eller dropboks svejset i alle sammenføjningerne, aflåst med dirke- og borefri lås og vejende mindst 250 kg, eller et sikringssskab der mindst har klassificeringsfarve gul efter F&P's standardtyvmetode (se evt. mere på [www.fpsikring.dk](http://www.fpsikring.dk)).

### Pludselig

Pludselige og uforudsete begivenheder af en hvilken som helst årsag uanset at årsagen ikke er pludselig, herunder, men ikke begrænset til brand\*, lynnedslag\*, kortslutning, overspænding, induktion, andre elektriske fænomener, storm\*, snetryk, voldsomt\* skybrud, voldsomt\* tøjbrud, udstrømning fra installationer, udsivning/dryp fra skjulte\* installationer, røveri\*, ran\*, indbrudstyveri\*, hærværk\*, sprængning\*, væltende og nedstyrtende genstande.

### Produktionsdirekte løn

Virksomhedens lønomkostninger til egne produktionsdirekte medarbejdere (inkl. feriepenge, ATP mv.), der ikke hører under funktionærloven eller lærlingeloven.

### Ran

Tyveri der sker åbenlyst uden anvendelse af vold, og som bemærkes i gerningsøjeblikket af den bestjålne eller andre tilstedeværende personer.

### Røveri

Fratagelse eller aftvingelse af de forsikrede genstande ved vold eller trusler om anvendelse af vold.

### Sikkerhedskopi

Duplikat af informationer på et databærende medie, hvorved ødelagt eller tabt data kan gendannes fra sikkerhedskopien.

**Simpelt tyveri**

Tyveri der ikke er omfattet af definitionerne af indbrudstyveri\*, ran\* eller røveri\*.

Eksempelvis tyveri fra bil, container, uaflåst bygning eller indhegnet område.

**Sprængning**

Når en genstand sønderrives under momentan trykudløsning af luftformige stoffer i og udenfor genstanden. Sønderrivning af andre årsager som fx materialesvigt eller indvirkning af centrifugalkraft, væsketryk eller istryk, anses ikke som sprængning.

**Storm**

Mindst vindstyrke 8 svarende til en vindhastighed på mindst 17,2 m/sek.

**Terrorisme**

En retsstridig skadevoldende handling rettet mod almenheden, der foretages for at få indflydelse på politiske, religiøse eller andre ideologiske organer eller for at sprede frygt.

**Underforsikring**

Når den forsikrede værdi/interesse overstiger forsikringssummen på skadetidspunktet.

Underforsikring medfører, at en skade kun bliver erstattet forholdsmæssigt, det vil sige summen divideret med værdi/interesse gange med skaden.

**Vedligeholdelse**

De forsikrede genstande skal vedligeholdes med visse mellemrum. Eksempelvis skal en ejendoms udvendige træ behandles med træbeskyttende midler, afløb skal renses ligesom rådne, rustne, tærede og defekte dele skal udskiftes.

**Voldsomt skybrud**

Når der indenfor 24 timer falder minimum 30 mm nedbør, eller når der indenfor 30 min. falder minimum 15 mm nedbør. Forsikringen dækker skader som følge af voldsomt skybrud, når vandet ikke kan få normalt afløb, uanset om oversvømmelsen sker fra terræn, tag, altan eller lignende eller stiger op gennem korrekt dimensionerede afløbsledninger.

**Voldsomt tøbrud**

Store mængder smeltevand som følge af et brat omslag i vejret med en stigning af lufttemperaturen fra minusgrader til minimum 5 plusgrader indenfor 12 timer. Forsikringen dækker skader som følge af voldsomt tøbrud, når vandet ikke kan få normalt afløb, uanset om oversvømmelsen sker fra terræn, tag, altan eller lignende eller stiger op gennem korrekt dimensionerede afløbsledninger.